



**COMPTE RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU LUNDI 04 JUILLET 2011 – 18 h 00
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA LOMAGNE TARN ET GARONNAISE**

Etaient présents :

Alain FALGAYRAS. Claude LAPORTE. Serge PERRAULT. Fabienne BARAVALLLE. Maurice SEIGNERON. Jean-Claude BONNEFOI. Christian MAILFERT. Alain CARRERE. Philippe NINU. Gérard FAURE. Christian MAILFERT. Alain CARRERE. Philippe NINU. Gérard FAURE. Francis SEGAUD. Francis DUILHE. Gérard LATAPIE. Jean-Louis DUPONT. Philippe TONIN. Salvador LOPEZ. Bernard DIANA. Rémy THAU. Michel BAQUE. Maurice RAMIREZ. Marcel GASQUET. René THAU. Bertrand THIBOUT. Jean-Louis COUREAU. Francis GARRIGUES. Yves MEILHAN. Marie-Rose FALGAYRAS. Christian CONSTANTIN. Emilien ROUCOLLE. Christian BERTHET. Claude BUSSO. Jean-Claude ROUX. Patrick PRADINES. Daniel DABASSE. René GIAVARINI. Yves NEGRE. Michel DELBREIL.

Etaient excusés :

Alain GAUSSENS. Jean-Luc DEPRINCE. Frédéric DELAHAYE. Guy BELLEVAL. Jean-Luc ISSANCHOU. Delphine BARRA. Odé GUIRBAL. Jean-Claude BOSC. André AUZERIC. Séverin BEAUDONNET. Serge FORLAY. Julien-Pierre LAPORTE. Michel BORGOLOTTO.

Participaient également :

Monsieur Alex Avensac, Contrôleur CCLTG.
Madame Isabelle Pontac, Comptable CCLTG.
Madame Sandrine Champié, Chargée de mission CCLTG.
Madame Jackie BARRAU, Comptable CCLTG.
Madame Isabelle Prête, Secrétaire CCLTG.

Ordre du jour :

- ◆ **Signature du procès-verbal (PV) de mise à disposition de l'EMA Les P'tits Loups à Beaumont.**
- ◆ **Réseau haut débit (commune de Beaumont) :**
 - . **Principe de délégation de service public (DSP).**
 - . **Lancement d'une procédure simplifiée de DSP.**
- ◆ **Réseau haut débit (9 communes) :**
 - . **Signature de l'avenant 1 à la convention d'affermage.**
- ◆ **Zonage d'assainissement :**
 - . **Enquête publique sur la commune de Sérignac.**
- ◆ **Questions diverses.**



Monsieur le Président accueille les membres du Conseil Communautaire, remercie les délégués de leur présence.

Monsieur Gérard FAURE est nommé secrétaire de séance.

Délibérations

➤ **Signature du procès-verbal (PV) de mise à disposition du bâtiment affecté à la compétence « gestion d'établissement multi-accueil » sis 3 rue Georges Brassens à Beaumont de Lomagne par la commune de Beaumont-de-Lomagne à la Communauté de Communauté de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise**

Le Président rappelle que la compétence :

- action en faveur de la petite enfance : gestion d'établissement(s) multi-accueil, gestion du relais d'assistances maternelles a été transféré à la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise. Il y a donc lieu de procéder à la mise à disposition du bâtiment voué à cette compétence.

Le Président précise que la mise à disposition a lieu à titre gratuit et pour une durée illimitée mais qu'elle entraîne des opérations d'ordre patrimonial pour la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise.

La Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise assume ainsi l'ensemble des droits et obligations du propriétaire, à l'exception du pouvoir d'aliénation.

Délibération du Conseil Communautaire : vote à l'unanimité

➤ **Réseau haut débit (commune de Beaumont) :**

Principe de délégation de service public (DSP) et choix du mode de gestion du réseau de la CCLTG sur la commune de Beaumont de Lomagne.

Délibération du Conseil Communautaire : vote à l'unanimité

Lancement d'une procédure simplifiée de délégation du service public (DSP) local de communications électroniques à haut débit de la CCLTG sur la commune de Beaumont de Lomagne pour une durée de 22 mois.

Délibération du Conseil Communautaire : vote à l'unanimité

➤ **Réseau haut débit (9 communes) :**

Signature de l'avenant n°1 à la convention d'affermage de délégation du service public (DSP) d'exploitation du réseau haut débit de la CCLTG des 9 communes

Délibération du Conseil Communautaire : vote à l'unanimité



➤ **Mise à enquête publique du nouveau zonage d'assainissement de la commune de Sérignac**

Monsieur le Président fait part d'une délibération de la commune de Sérignac en date du 09 juin 2011 par laquelle le Conseil Municipal souhaite modifier le zonage d'assainissement initialement validé en 2010.

Il y a donc lieu de relancer la procédure de mise à enquête publique pour le zonage d'assainissement de la commune de Sérignac.

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : vote à l'unanimité

Monsieur le Président informe les délégués de la nécessité de fixer la périodicité du contrôle des assainissements non collectif. Généralement ce contrôle s'effectue tous les 8 ans. Son coût est fixé à 65 € HT.

Cette proposition sera discutée dans le cadre d'une commission habitat voirie.

➤ **Modification et signature du règlement d'attribution des aides directes à la modernisation des entreprises Opération de Restructuration du Commerce et de l'Artisanat (ORCA – phase 2)**

Un règlement d'attribution des aides à la modernisation des entreprises artisanales et commerciales élaboré en 2008, fixe les modalités d'attribution des subventions individuelles qui peuvent être allouées aux entreprises commerciales et artisanales dans le cadre de l'ORCA.

Monsieur le Président rappelle que les dépenses éligibles relèvent de 3 postes principaux :

- rénovation de vitrines,
- dépenses d'investissement à la modernisation des entreprises et des locaux d'activité,
- équipements destinés à la sécurité des entreprises.

Monsieur le Président précise que des modifications sont à apporter à ce règlement.

Elles concernent notamment le pourcentage de l'aide attribuée au bénéficiaire.

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : vote à l'unanimité

➤ **Régime indemnitaire**

Monsieur le Président propose d'appliquer à Madame Sandrine CHAMPIE le régime indemnitaire correspondant au grade d'attaché.

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : vote à l'unanimité

➤ **Création d'un poste d'adjoint technique**

Monsieur le Président expose aux membres du Conseil Communautaire, qu'en raison des besoins de la collectivité, il conviendrait de créer un poste d'adjoint technique à temps complet.

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : vote à l'unanimité

➤ **Transfert de la piscine à la commune de Beaumont**

Monsieur le Président rappelle la nécessité de faire la régularisation comptable de la piscine qui figure toujours dans l'actif de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise.
Le service administratif se renseigne sur les modalités de transfert.

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : vote à l'unanimité

➤ **Prolongation OPAH : Participation communautaire propriétaires-bailleurs**

Monsieur le Président rappelle que par délibérations en date du 6 juillet 2009, le Conseil Communautaire a décidé d'apporter une aide financière aux propriétaires bailleurs et occupants dans le cadre de l'OPAH.

Récapitulatif des dossiers :

Nom du propriétaire bailleur	Adresse du logement	Montant participation CCLTG
Didier CAILLIEZ	16 av. Albert Soubies 82500 BEAUMONT	2 750 €
M. et Mme René THAU	Laguarosse 82500 LAMOTHE CUMONT	8 000 €

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : VOTE A L'UNANIMITE

➤ **Questions diverses**

- **Madame Fabienne BARAVALLE** interroge Monsieur le Président sur l'état d'avancement du projet Pôle Emploi Formation.

Monsieur le Président explique que pour l'instant la Communauté de Communes attend la réponse des financeurs. Ce projet sera retravailler en septembre 2011.

- **Mr Christian MAILFERT** souhaiterait présenter le bilan 2010 de l'ADEFPAT au prochain Conseil Communautaire.

Monsieur le Président lui donne son accord.

- **Mr Christian MAILFERT** questionne également Monsieur le Président sur l'état d'avancement du projet de la Maison Médicale.

Monsieur le Président précise que la réunion de travail récemment programmée a été décalée en raison de l'indisponibilité des personnes concernées. Une autre réunion sera prochainement organisée.

- **Monsieur Philippe NINU** s'informe sur l'état d'avancement du projet de la requalification de l'ancienne maison de retraite de Larrazet.

Monsieur le Président explique que Mr DANGAS a été retenu suite à la consultation de maîtres d'œuvre.

La convention transitoire entre Promologis et la mairie de Larrazet a été signée.

La Chambre de Commerce et d'Industrie a rendu son étude sur la faisabilité de ce projet.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance s'est clôturée à 19h00.

Monsieur le Président invite les délégués à prendre le verre de l'amitié.

Le Président,
De la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
F. GARRIGUES

